

# REGULAMIN WYNAJMU NARZĘDZI I URZĄDZEŃ

Wynajmujący Firma RemonTech Jacek Gwizdała, ul. W. Siemaszkowej 21, 85-790 Bydgoszcz, NIP: 554-015-89-19, zawiera z Najemcą następującą umowę najmu:

## §1.

Firma RemonTech z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. W Siemaszkowej 21 oddaje do użytkowania na określony w umowie okres czasu, podany przez Najemcę, w dokumencie wydania urządzenia, Maszynę do cięcia styropianu MDS 32/107 lub MDS 32/140 wraz z osprzętem i wyposażeniem dodatkowym, zwane w dalszym ciągu umowy przedmiotem najmu. Firma RemonTech udzieli Najemcy niezbędnych instrukcji, co do zasad prawidłowego i bezpiecznego użytkowania i konserwacji przedmiotu najmu oraz wydaje Najemcy przedmiot najmu czysty i sprawny pod względem technicznym.

## § 2.

Najemca zobowiązuje się do zapoznania się z instrukcją obsługi i eksploatacji przedmiotu najmu. Oświadcza, że ją zrozumiał i zobowiązuje się przestrzegać. Skutki uszkodzeń, awarii i strat powstałe przez nie przestrzeganie w/w instrukcji oraz zasad BHP będą obciążały Najemcę. Firma RemonTech zastrzega sobie prawo oceny technicznej zwróconego przez Najemcę przedmiotu najmu przez biegłego rzeczoznawcę, którego ocena techniczna będzie obowiązująca dla ustalenia przyczyn uszkodzenia przedmiotu najmu.

## § 3.

Najemca używać będzie przedmiot najmu zgodnie z instrukcją i jego przeznaczeniem, wyłącznie w miejscu wskazanym w umowie, jeżeli adres używania przedmiotu najmu będzie inny niż adres zameldowania Najemcy, należy podać dokładny adres używania przedmiotu najmu. Na jakąkolwiek zmianę miejsca używania przedmiotu najmu oraz zmianę jego zastosowania, Najemca musi uzyskać wcześniejszą pisemną zgodę Firmy RemonTech oraz jest zobowiązany do informowania Firmy RemonTech o wszelkich zdarzeniach mogących mieć wpływ na powyższe. Firma RemonTech uprawniona jest do dokonywania w czasie trwania najmu napraw, zabiegów konserwacyjnych i kontrolnych, które uzna za niezbędne dla utrzymania przedmiotu najmu w należytym stanie.

## § 4.

Najemca zobowiązuje się używać przedmiot najmu z należytą starannością i odpowiadać będzie przed Firmą RemonTech za wszelkie szkody, jakie powstaną w przedmiocie najmu z przyczyn nieleżących po stronie Firmy RemonTech w szczególności z przyczyn leżących po stronie Najemcy lub osób, które obsługiwały przedmiot najmu – pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy itp.. Najemca będzie zobowiązany przede wszystkim należycie zabezpieczyć przedmiot najmu przed uszkodzeniem, zniszczeniem lub kradzieżą.

#### § 5.

W przypadku strat dotyczących przedmiotu najmu omówionych w §4, Najemca zobowiązany jest do wyrównania tych strat w wysokości wartości odtworzeniowej przedmiotu najmu, w przypadku jego zniszczenia lub utraty, lub odpowiedniej części jego wartości w przypadku uszkodzenia przedmiotu najmu. W przypadku straty przedmiotu najemca zobowiązany jest bezzwłocznie powiadomić o zdarzeniu Firmę RemonTech oraz organy ścigania.

#### § 6.

Firma RemonTech zobowiązuje się do dokonywania napraw usterek przedmiotu najmu, które nie zostały wywołane przez Najemcę lub które obsługiwały przedmiot najmu – pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy itp.. Termin napraw uzależniony będzie od posiadania przez Firmę RemonTech odpowiednich części zamiennych. O awarii i usterkach Najemca zobowiązany jest informować Firmę RemonTech niezwłocznie. Jeśli niezdatność przedmiotu najmu do użytku wynika z przyczyn leżących po stronie Firmy RemonTech , to od okresu najmu odejmować się będzie czas naprawy przedmiotu najmu liczony od chwili dostarczenia go do Firmy RemonTech.

#### § 7.

Za zwrot przedmiotu najmu uważać będzie jedynie się oddanie Firmie RemonTech przedmiotu najmu czystego i w takim stanie, w jakim został on wynajęty, z uwzględnieniem jego zużycia wskutek prawidłowego używania. W przeciwnym razie Najemca zobowiązany będzie do zapłaty czynszu określonego w cenniku, do czasu przywrócenia przez niego przedmiotu najmu do właściwego stanu. Oznacza to, że termin użytkowania upływa z chwilą oddania przedmiotu najmu i potwierdzeniem przyjęcia go przez Firmę RemonTech oraz wystawienie przez nią paragonu lub faktury VAT

#### § 8.

Wypożyczenie następuje po wpłaceniu kaucji gotówką lub przelewem przez Najemcę. Po zwrocie urządzenia kaucja zostaje zwrócona, pomniejszona o kwotę należną za wypożyczenie oraz wartości ewentualnych uszkodzeń.

#### § 9.

Najemca nie może bez zgody Firmy RemonTech przelać swoich praw i obowiązków wynikających z umowy najmu na osobę trzecią.

W przypadku oddania przedmiotu najmu w podnajem lub do używania innej osobie bez pisemnej

zgody Firmy RemonTech, Najemca odpowiedzialny będzie także za jego ewentualną utratę lub uszkodzenie.

#### § 10.

W przypadku chęci odkupienia urządzenia przez Najemcę, kwota należna za wypożyczenie urządzenia nie jest odliczana od wartości urządzenia.

#### § 11.

1. Firma RemonTech uprawniona jest do wypowiedzenia umowy najmu ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli:

- a. Najemca używa przedmiot najmu w sposób sprzeczny z umową lub jego przeznaczeniem;
- b. Najemca zaniedbuje przedmiot najmu narażając go na utratę lub uszkodzenie;

#### § 12.

Odpowiedzialność za szkody wobec osób trzecich powstałe wskutek prac prowadzonych przy użyciu przedmiotu najmu przez Najemcę, ponosi wyłącznie Najemca.

#### § 13.

W razie ewentualnego sporu na tle stosunków wynikających z powyższej umowy strony postanawiają poddać go rozstrzygnięciu Sądu Okręgowego w Bydgoszczy.

#### § 14.

Sprawy nieunormowane niniejszą umową będą rozstrzygane zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

#### § 15.

Niniejsza umowa zostaje zawarta wraz ze złożeniem przez Najemcę podpisu na dokumencie wydania przedmiotu najmu.